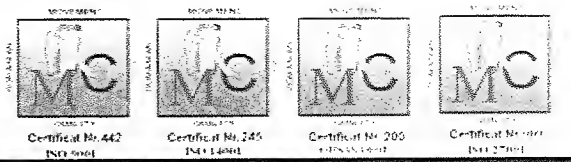




ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511386/ 511384,
Fax: (0249) 517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.38/22.03.2013

REFERITOR LA: Aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal(PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferente obiectivului ”Scoaterea terenului din circuitul agricol și introducerea acestuia în intravilan, în vederea realizării investiției-”PARC INDUSTRIAL FOTOVOLTAIC DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE” situat în municipiul Caracal tarlaua 122, parcelele 12 și 13

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere necesitatea dezvoltării fondului construit, în scopul elaborării Planului Urbanistic General, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001, este necesară elaborarea de documentații PUD care să stabilească obiectivele, reglementările de urbanism - permisiuni și restricții necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor în zona studiată.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul informării și consultării publicului nr. 4490 din 18.03.2013
 - Punctul de vedere nr. 4575 din 19.03.2013 al Direcția de Dezvoltare Urbană, Cadastru, Lucrări Publice, Programe Comunitare din cadrul Primăriei municipiului Caracal
 - Raportul de specialitate cu nr. 4576 din 19.03.2013 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile Legii nr 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare ;
 - Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr.17/2012 referitoare la: aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Caracal.
 - Prevederile Art. 36(5) lit c. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicată și modificată, privind autorizarea lucrărilor de construcții
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. - Se aprobă Avizul Unic nr.114 /2013 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanismului din Cadrul Consiliului Județean Olt - Aviz favorabil.

ART.2 – Se aprobă documentațiile de urbanism Plan Urbanistic Zonal(PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism, aferente obiectivului ”Scoaterea terenului din circuitul agricol și introducerea acestuia în intravilan, în vederea realizării investiției-”PARC INDUSTRIAL FOTOVOLTAIC DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE” situat în municipiul Caracal tarlaua 122, parcelele 12 și 13 .

ART. 3 – Se aprobă regimul de înălțime, indicii și indicatorii urbanistici, reglementări aferente PUZ, conform anexei, ce face parte din prezenta hotărâre. PUZ va fi preluat în documentațiile de urbanism și PUG al municipiului Caracal.

ART. 4 – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal, Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal și persoanelor fizice și juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU

ANEXA LA
HOT NR 38/22.03.2013

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM

AVIZ NR. 114
din 21.03.2013

privind lucrarea P.U.Z. - pentru "CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE" în municipiul
Caracal, Târlăua 122, Parcela 12 și 13, județul Olt.

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE"
Localizarea acestuia: MUNICIPIUL CARACAL, TARLAUA 122, PARCELA 12 ȘI 13, JUDEȚUL OLT

Nr.cadastral : 51945, 51947
Faza de proiectare: PLAN URBANISTIC ZONAL
Nr. proiect/Data elaborării :15/2013
Proiectant: S.C. IRMARIS STRUCTURAL S.R.L.
Beneficiar: OACĂ NICUȘOR DANIEL, OACĂ DANIELA MARIANA

OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI:

Ca urmare a analizării documentației în ședința din data de 21.03.2013 a Comisiei Tehnice de
Amenajarea Teritoriului și Urbanism constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Olt nr. 42/29.03.2012
și a rezultatului votului prezentat alăturat:

- voturi "pentru" :20.....
- voturi "împotriva":
- abțineri:

se acordă

AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții:

-să se respecte condițiile din avizele obținute.

PRESEDINTE COMISIE,
Paul STĂNESCU



Secretar comisie,
Arhitect șef
Ovidiu Marian DAVIDESCU

